

# Generalforsamling afholdt 16-3-2023 for året 2022

Grundejerforeningen Hjortedraget

21/3-2023

Referat fra generalforsamling den 16/3-2023, hvor der var mødt 12 grundejere.

Ad 1. Lasse Jensen Hjortevænget 63 blev valgt til dirigent.  
Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

Ad 2. Formand Jens Otte fremlagde beretningen for 2022.  
Beretningerne blev taget til efterretning. Beretningen for 2022 er vedlagt referatet.

Ad 3. Årsregnskabet for 2022.  
Årsregnskabet blev gennemgået, regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4. Forslag fra medlemmerne  
Der var ingen forslag fra medlemmerne.

Ad. 5 / 6. Budget for 2023.  
Budgettet med uforandret serviceniveau blev vedtaget med stemmeflerhed, dvs. et kontingent på 1100 kr. pr. parcel for 2023.

Ad. 7 Valg til bestyrelsen  
Formand Jens Otte blev genvalgt

Ad. 8 Valg af revisor og dennes suppleant  
Hans Bonnesen blev genvalgt som revisor og Peter Nielsen blev suppleant.

Ad. 9 Eventuelt

- Vi har en dyr opkrævningsløsning for kontingent som opsiges efter kørslen af opkrævninger for 2023. For 2024 findes en anden løsning som meldes ud ved næste års generalforsamling.
- Der etableres et "Vild have" projekt på den ødelagte petanque bane på det midterste fælles areal. Anlæggelsen af dette forsøg med "Vild have" vil ske den 14/5 2023, hvor alle interesserede er velkomne til at møde op.
- Den 14/5 vil gyngestativet også blive eftersat, og om det er forsvarligt.

Formand  
Jens Otte

Sekretær/referent  
Lasse Jensen

# Formandens beretning 2022

I min beretning for 2021 skrev jeg at der ikke var planer for et fibernet i vores område – foreløbig. Det har ændret sig radikalt. Først tilbød Onefiber en netadgang, men blev overhalet af YouSee.

Og nu er det så allerede udrullet og næsten brugbart. Vores fortorve har været brudt op, men er efterfølgende asfalteret igen, med rimeligt resultat, for fortovene i vores område er alment i dårlig stand.

Men det kan muligvis bedres for Farum Fjernvarme har meldt ud at de overvejer om de skal forsyne Allerød vest i 2024 – og så skal hele fortovene vel graves op igen. Nu får vi se.

Vi har i mange år kunnet holde vores kontingent på næsten samme beløb, men nu rammer inflationen også os. Under budgettet skal vi diskutere det fremtidige niveau.

Mastercard har købt Nets og dermed overtaget vores kontingentopkrævning. Udgiften for én opkrævning pr parcel er dermed steget til over 3.000 kr. Vi har i bestyrelsen diskuteret andre muligheder for opkrævning, men det bliver umiddelbart meget besværligt og så løber vi også ind i lovgivningen om registre. - - Vi tænker videre.

Stormen Otto væltede/flækkede et af træerne på fællesarealet ved de lige numre – men inden vi fik gjort noget, havde kommunen fjernet det – vi takker.

Vores containere i efteråret var rimelig fyldte, med lidt over 1 tons i hver. Husk at klippe større grene i mindre stykker.

HUSK vores hjemmeside: [hjortedraget.dk](http://hjortedraget.dk)