

Referat fra generalforsamling den 20/3 2025, hvor der var mødt 12 grundejere.

Ad 1. Peter Nielsen Hjortevænget 6 blev valgt til dirigent.  
Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

Ad 2. Formand Jens Otte fremlagde beretningen for 2024.  
Beretningen blev taget til efterretning. Beretningen for 2024 er vedlagt referatet.

Ad 3. Årsregnskabet for 2024.  
Årsregnskabet blev gennemgået, regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4. Forslag fra medlemmerne  
Der var ingen forslag fra medlemmerne.

Ad.5. Budget for 2025.  
Budgettet med uforandret serviceniveau blev vedtaget, dvs.et kontingent på 1.100 kr. pr. parcel for 2025.

Ad. 6 Valg til bestyrelsen  
Formand Jens Otte blev genvalgt.  
Suppleant blev Peter Nielsen

Ad. 7 Valg af revisor og dennes suppleant  
Hans Bonnesen blev genvalgt som revisor og Peter Nielsen blev suppleant.

Ad. 8 Eventuelt

- "Vild have" projektet på den gamle petanquebane bliver udvidet med den sidste del af den gamle petanquebane, og vi håber at se mange den 11. maj klokken 10.00 så vi kan få sået nogle flere blomsterfrø.
- Der blev talt om varmepumper, og det blev bemærket at de store varmepumper larmer mindre end de små, der henvises i øvrigt til [www.hjortedraget.dk](http://www.hjortedraget.dk), hvor der ligger et notat om varmepumper.
- Der var en opfordring til at opsamle hundelorte på vores fællesarealer når man går tur med hunden.

Formand  
Jens Otte

Sekretær  
Lasse Jensen

Dirigent  
Peter Nielsen

# Formandens beretning 2024

Man skulle ikke tro af formandens beretning kunne blive kortere end de tidligere år - men der er faktisk ikke sket noget, det sidste års tid, af større fælles interesse.

Det var kun bestyrelsen og så Hans og Hanne der, først i maj, dukkede op ved det midterste fællesareal for at udvide vores "vild have". Den fylder nu 60-70 % af den gamle petanquebane og ser faktisk nydelig ud. Vi burde få ordnet resten i år !!

Kommunen har fået bevilget tilskud fra staten til at etablere cykelsti på Rådhusvej fra Nymøllevej til Gl.Lyngvej. Hvem skal bruge den ?

Atter i år har containerne alle været fyldt med ca 1 tons haveaffald - hver.

HUSK af klippe større grene i mindre stykker.

Vi har atter haft en mild vinter - indtil videre - så vi har stadig ikke brugt af vores snerydningsreserve.

Det er åbenbart blevet mere almindeligt at forfølge en bestyrelse økonomisk, hvis et firma/forening går konkurs. Umiddelbart er det svært at se at vi skulle blive ramt, men vi har alligevel valgt at tegne en bestyrelsesansvarsforsikring.

Som et curiosum skal lige nævnes at flere huse på Hjortevænget er solgt for over 5,5 mill. Kr indenfor det sidste halve år.

HUSK vores hjemmeside: [hjortedraget.dk](http://hjortedraget.dk)